

11 Dôvodov prečo predat' nehnuteľnosť prostredníctvom realitného makléra:

1. Správne stanovená trhovú cenu nehnuteľnosti – záruka rýchleho predaja.
2. Kvalitná prezentácia ponúkanej nehnuteľnosti – popis a fotodokumentácia.
3. Propagácia ponuky prostredníctvom viacerých komunikačných nástrojov – platené realitné portály, inzercia v miestnej tlači, verejné vývesné tabule, reklamný pútač umiestnený na nehnuteľnosti, oslovenie neustále tvoriacej sa databázy záujemcov o kúpu nehnuteľnosti.
4. Jasne definované podmienky predaja nabratej nehnuteľnosti písomne v sprostredkovateľskej zmluve, balík služieb zahrnutých v cene realitnej odmeny.
5. Odbremení majiteľa nehnuteľnosti od prijímania množstva telefonátov, z ktorých mnohé sú len informačné.
6. Podrobne pozná parametre ponúkanej nehnuteľnosti a požiadavky záujemcov o kúpu a tak funguje ako filter a na obhliadky prichádza len so serióznym záujemcom o kúpu.
7. Poskytne majiteľovi spätnú väzbu o technických nedostatkoch ponúkanej nehnuteľnosti, ktoré môžu byť problémom pri predaji a usmerní majiteľa ako pripraviť nehnuteľnosť na obhliadky.
8. Organizuje obhliadky nehnuteľnosti za prítomnosti alebo aj bez prítomnosti majiteľa – podľa dohody.
9. Je schopný odhadnúť bonitu kupujúceho, zabezpečuje hypotekárne úvery.
10. Predáva mesačne niekoľko nehnuteľností a má teda viac skúseností ako majiteľ nehnuteľnosti, ktorý predáva 1 – 2 nehnuteľnosti za život.
11. Zabezpečí právne bezpečný a bezproblémový proces predaja a kúpy nehnuteľnosti, bez nepríjemných prekvapení.

Tipérska provízia

- Viete o niekom, kto predáva alebo chce kúpiť nehnuteľnosť?
- Doporučte naše služby a ak ich kupujúci alebo predávajúci využije a kúpa sa zrealizuje, vyplatíme Vám 5% z odmeny pre našu kanceláriu (minimálna odmena pre Vás je 50,- €).
- Stačí nám kontakt na predávajúceho alebo kupujúceho a stručný popis nehnuteľnosti.
- Doporučte služby našej realitnej kancelárie a zarobte si vďaka dobrej znalosti Vašej lokality.

Doporučte naše služby a získajte

- jednorázovú odmenu
- opakovanú odmenu na základe dlhodobej spolupráce

Kontaktná osoba:

Mária Gondová

Ordzovany 71, 053 06 Bijacovce

Regionálne zastúpenie – trinity QQ, s.r.o.

Telefón: **0918 898 573**

E-mail: **maria.gondova@trinityqq.sk**

www.trinityqq.sk

trinity QQ, s.r.o., Pod Lachovcom 1339/1, 020 01 Púchov
IČO: 453 48 821, DIČ: 2022946893

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., IBAN: SK88 0900 0000 0050 2890 3570
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, v oddieli: Sro, vo vložke 22478/R
Register finančných agentov a finančných poradcov – registračné číslo: 112820

